

もっと地元が好きになる

富士宮版

2025.01.04 発行

mydo
FUJINOMIYA

01
2025
vol. 151



HAPPY MEDIA 地域みっちゃく生活情報誌。mydoアプリはコチラ

総発行部数 / 34,500部 無料各戸配布 / 30,120部 無料設置 / 4,380部
発行 / 株式会社リック 〒417-0826 静岡県富士市中里2561-22
掲載・ポスティングに関するお問い合わせ TEL.0545-31-2239 E-mail info@lic-mydo.com

Hair's OWL

のんびり落ち着く空間でリラックス♪
OWLは、嬉しいロング料金0円！
キレイ長持ち、縮毛矯正がオススメです！
時短で美髪を目指したい方へ
クイックトリートメント始めました

ナチュラルな店内に
心もカラダも癒されます♪

メニュー <何回目でも、クーポン持参でお得に♪>
● カット+縮毛矯正+根元リタッチカラー 通常25,200円▶13,000円
● カット+縮毛矯正 通常19,425円▶8,900円
● カット(シャンプー込) 通常4,200円▶2,940円
● カット+カラー(ブロー込) 通常9,975円▶6,300円
<時短で美髪を目指したい方やお忙しい方へ！>
● クイックトリートメント +500円
(シャンプー後、時間を置き洗い流します！)

0544-68-2046
富士宮市淀川町22-6
9:00~18:00
月・不定休
有

Coupon 2025年1月末迄
クーポン持参で上記価格にて施術！
お電話でご予約ください。

Esthetic solroa

ボディメイク現役選手が肌やボディをプロデュース！
スッキリ小顔を目指しましょう♪

リピート率95%超◎ボディメンテナンスならソルロア！
痩身も、脱毛も、満足いただいているからこそ
多くのお客様にリピートいただいております！

メニュー 【エレクトロポレーション+毛穴洗浄】
電気と水で洗浄し、肌の浅い層に美容成分を浸透させて
肌質を改善！
顔全体90分 11,000円→9,900円
痩身全身120分 28,000円→25,200円
脱毛、痩身メニューもご紹介します。ぜひお試しください！

090-8957-4948
富士市大淵4137-6
9:00~20:00 月・不定休 有
クレジットカード、PayPay支払いOK!
LINE@181dykfv検索

Coupon 2025年1月末迄
上記メニュー-10%OFF!

Esthetic こりほぐし処 MOMI富士宮店

熟練の技術を持つスタッフが
日々の疲れから身体を開放します！

大きなベッドで、ゆったりと施術を受けていただけます。
仕切られた施術スペースもあるので、女性も安心してご利用いただけます♪
いろいろな手技のスタッフがいるので、お気に入りのスタッフを見つけみてください！

メニュー ■全身もみほぐし.....60分 3,600円
ヘッドリフレッシュ&足つぼりリフレッシュ
ハンドリフレッシュ&アロマリンパリフレッシュ
台湾足つぼり&ヘッドスパ&角質コース
その他、お得なセットコースもご紹介します！！
【指名料:300円 男性指名:100円 女性指名:100円】

一緒に働くスタッフ募集中！
● 業務内容:施術・洗濯・接客・電話対応 ● 勤務日数:週1回~要相談
研修制度があるので未経験者も安心！完全歩合制で自由な時間に働けます！
質問などお気軽にお電話ください。 担当/村上

0544-22-1733
富士宮市源道寺町1210-1
10:00~24:00
年中無休
有

Coupon 2025年1月末迄
お水1本プレゼント!

読者PRESENT 読者プレゼント 2025年 1月号

1 極楽湯三島店 入館ご招待券
提供/天然温泉 極楽湯 (三島市) 5名様

2 まさごグループ 共通お食事券500円分
提供/まさごグループ (富士市) 5名様

3 季節の台所 芦川 お食事券1,000円分
提供/季節の台所 芦川 (沼津市) 5名様

4 新稲子川温泉 ユー・トリオ 1日利用500円優待券
提供/新稲子川温泉 ユー・トリオ 静岡県富士宮市上稲子1219 10名様

プレゼントのご応募について
○必ずご希望の商品番号と商品名両方ご記入下さい。
○当選者の発表は、当選ハガキまたは商品の発送をもってかえさせていただきます。

読者PRESENT 2025年1月号 読者プレゼントアンケート

今お子様が通っている習い事はいつ頃入会しましたか? (複数回答可)
1.春 (3月~5月) 2.夏 (6月~8月) 3.秋 (9月~11月) 4.冬 (12月~2月)

習い事を選ぶ際に参考にしている情報源を教えてください。(複数回答可)
1.情報誌 2.チラシ 3.Googleマップ 4.HP 5.家族や友人の紹介
6.ポータルサイト 7.その他 (具体的に記入ください)

今後の習い事を選択において、どのような情報があると嬉しいですか?
1.詳細な料金情報 2.実際の指導内容やカリキュラム
3.実際に通っている子どもや親の口コミ 4.体験レッスンの有無
5.どのような先生が教えるのか分かる 6.その他

お子様1人に対し、何種類の習い事をさせていますか?
※ご兄弟がいいらっしゃる方は、平均の回答で構いません
1.1件 2.2件 3.3件 4.4件 5.それ以上 6.習い事はしてない

上記1つ以上と答えた方、1つ当たりの予算はどの位ですか?
1.~5,000円 2.5,000~10,000円 3.それ以上

今月のお題:春の出会いと別れにまつわるエピソードを教えてください!

応募方法
ハガキ・FAX・E-mail・携帯
FAX: 0545-31-2240
E-mail: dokupure@lic-mydo.com
携帯: m-mydo.jp
応募締切/1月31日(金)必着
左記アンケートにお答え頂き、ハガキ・FAX・E-mail・mydoアプリからご希望のプレゼントを選んで応募下さい。
※ご記入頂きました「個人情報」は責任を持って管理致します。※ご記入頂いた内容については、プレゼントの発送・読者アンケートデータの集計資料として使用するもので、第3者に開示することはありません。

処遇改善加算 +賞与あり
築6年の きれいな施設
国道139号線近く! アクセス良好

障がい者福祉センター小泉
デイサービススタッフ募集!

2018年オープン!!
新しくきれいな環境で働きやすいです。

パートスタッフ募集!
業務内容 障がい児・者デイサービスの利用者支援 (生活介護事業・放課後等デイサービス事業)
給与 時給1,034円~資格手当等、賞与あり (令和6年冬期末実績) 賞与8万円+処遇改善手当15万円 (年2回)
勤務日数 週2回~要相談 月~金 (不定期で土曜出勤あり)
勤務時間 8:30~17:30 時短勤務要相談
待遇 通勤手当あり、有給あり、社会保険完備、制服貸与

見学・相談 随時受付!
当施設は障害者総合支援法に基づく障がい児・者のための多機能型施設です。お気軽にご相談ください。

Information 0544-21-3400
富士宮市小泉1854-3
9:00~17:00
土日 有

王様のカレー 小泉店限定

王様のカレー大感謝祭

バターチキンカレー ミックスグリル チーズナン
チキンティッカ マンゴーラッサム
ガスカレー フrysheema Sarala

mydo COUPON ※平日のみ使用可 ※1月末迄
クーポン持参でお会計から10%OFF

Information
0544-22-0133
富士宮市小泉835-101F
月～金 11:00～15:00 (L.O.14:30) / 17:00～22:00 (L.O.21:30)
土日 11:00～22:00 (L.O.21:30) 日不定休 有

訳あり 完熟 限定200箱

蜜りんご

1箱 約3kg (6玉～12玉) **1,980円** (税込)

2箱以上ご購入で **送料無料** 3箱以上ご購入で **手数料無料** 4箱以上ご購入で **500円引き**

050-1880-0008

東北ECグローバル
052-0402 福島県南相馬市川内町字方原1-40-3
東北ハッピー農園

富士市交流プラザ
JR富士駅5分/有料P有

2/1(土)
9:30～11:30

受講料 **3,800円**
(資料、修了証代込み)

要予約 下記ホームページ
QRからも予約可
046-874-4745
(土日祝も受付可能)
NPO法人
総合福祉カウンセリングセンター

受講生募集!
心理カウンセラー
養成講座

半日で終了・修了証即発行

毎回好評の「心理カウンセラー養成講座・初級」が富士市交流プラザにて左記日程で開催されます。
日常生活の様々な場面面で役立つ、履歴書に書ける資格を効率的に半日で取得可能。修了証が即日発行されるのも魅力です。学生さんや子育て中の方からご

年配の方まで幅広く人気の講座です。
受講料は修了証代込みで3800円。
問合せ・申込みはNPO法人総合福祉カウンセリングセンター
046-874-4745
745へ。土日祝も受付可能、ホームページからも予約できます。

Information
046-874-4745
※土日祝も受付しております。
※右記QRコードからもご予約いただけます。

車の買い替えで使わなくなったタイヤ ずっと使っていないスタッドレスタイヤ

車のタイヤホイール 買取ります

取り外し 取り付け お任せ下さい!

詳細はLINE or 電話で!

0545-67-5361

新品 **スタッドレスタイヤ** クリーニング付き1年、キレイな状態で保管します。
中古 **在庫多数あります!** タイヤ・ホイール **お預かり**
月額 550円 または 年間 5,500円

Information
0545-67-5361
静岡県富士市夢原644-1
11:00～19:00 (作業受付18:00まで)
火

当店は女性スタッフが中心! 主婦の方も安心してご来店ください

金・プラチナ・シルバー **ブランド時計**

石が取れたり、曲がった指輪
片方だけのピアス也大歓迎!

定番のブランド時計・国内ブランド時計大歓迎!

取り扱い商品のこと、買取方法など、どんなことでもお気軽にご相談ください!

ジュエリー・ブランド買取専門店
ジュエルカフェ
イオンモール富士宮店

0544-28-2733
富士宮市浅間町1-8 イオンモール富士宮1F
10:00～21:00

Google map ▶

mydo
クーポン

※クーポン1枚につき、1店にて1日お一人様1回限り有効。※他のサービス券との併用不可。

有効期限 2025.1.31迄

mydo
クーポン

※クーポン1枚につき、1店にて1日お一人様1回限り有効。※他のサービス券との併用不可。

有効期限 2025.1.31迄

mydo
クーポン

※クーポン1枚につき、1店にて1日お一人様1回限り有効。※他のサービス券との併用不可。

有効期限 2025.1.31迄

mydo
クーポン

※クーポン1枚につき、1店にて1日お一人様1回限り有効。※他のサービス券との併用不可。

有効期限 2025.1.31迄

mydo
クーポン

※クーポン1枚につき、1店にて1日お一人様1回限り有効。※他のサービス券との併用不可。

有効期限 2025.1.31迄

こちらを切り取って、クーポンマークのある店舗へお持ち下さい

●本誌面内のクーポンマークの付いているお店でご利用になれます。●クーポン1枚につき、1店にて1日お一人様1回限り有効。●クレジットカードご使用の際は、各店にてご確認下さい。●有効期限は店によって異なる場合があります。掲載広告をご確認下さい。●現金とのお引き換えは出来ません。●他のサービス券との併用は出来ません。

クーポンに関するお問い合わせは、
●株式会社リック マイドゥー編集部
TEL. 0120-69-5365

スマホでもクーポン使えます！
切り取らなくても、画面を見せるだけで簡単♪

詳しくは、mydoモバイルサイトへ

2022.9 Renewal

一般事務募集

土日祝休み
PC業務メイン

職場は子育て中のパートさんが働いているので「休み」「行事」に理解があるから小さなお子さんがいても働きやすい！

mydoを発行している会社です

業務内容 伝票処理・資料整理・電話対応・来客対応・請求書発行など配布(月に2~3日程度あり)

時給 1,035円~

勤務日数 週3~4日程度

時間 ①9:00~14:00 ②9:00~16:00 ※時間はお相談下さい

休日 土・日・祝(年末年始)

応募資格 簡単なPC作業(Excel, Word, メール等)ができる方コミュニケーションがとれる方

待遇 通勤手当、保険等

職場環境 ・キレイなオフィスで働ける
・20~40代の子育て中の女性
・長期勤務できる(現在3~13年勤務実績有)
・PC業務で基本座り仕事、たまに配布あり

Information ☎ 0545-31-2239 質問等、お気軽にお電話ください。
富士市中里2561-22 担当/山本
☎平日9:00~18:00

株式会社 リック

イベント情報 in 富士・富士宮

第21回たこたこあがれ in 富士山

日時 1月19日(日) 10:00~14:00

場所 朝霧アリーナ

朝霧高原の澄んだ空気の中で、風あげをします。みんなで大きな凧をあげるほか、どんど焼きやたこあげコンテストを行います。キッチンカーも並ぶため地元のうまいものも楽しんでください。

Information ☎ 0544-54-0342 (まかいの牧場 担当:新海)
当日の天候不良などで中止の確認はHPから 富士宮市HP
(当日6時より) たこたこあがれin富士山ページ

富士山西麓会事務局

ストロベリーナイト

出会い応援事業

~ここにしかない、少し大人ないちご狩り~

今回だけの特別企画、昼間とは違う大人な雰囲気の夜のいちご狩り。ホットドリンクで身も心も温まるひと時に・・・

日時 令和7年3月1日(土)17:00~19:00

会場 なべさんのいちごや (北山 5541-1) ※現地集合

対象 20歳~45歳までの未婚の男女
♥富士宮市・富士市に在住または在勤の方
♥富士宮市に移住を考えている方

募集人数 男女各 10名 ※申込み多数の場合抽選

参加費 2,800円 ※いちご狩り60分、ホットドリンク1杯付き

女性特典
♥お友達との参加で、1名に付き参加費500円引き
♥いちご1Pお持ち帰り付き
♥当日お楽しみプレゼント

申込締切 2/14

Information ☎ 0544-28-0737
富士宮市弓沢町150番地(富士宮市役所内)
FAX.0544-28-0738

富士宮市勤労者共済会 (ハビネスふじやま)

求む!! 150坪以上ある分譲できる大きな土地!!

査定無料 秘密厳守

あなたの不動産 高価買取します!!

富士宮市内年間買取実績 No.1 目指して!!

最高7億円まで!

「現状のまま」でお引渡してください!

古い家が建っている... 雑木林になっている... 残置物がある...

このようなお悩みがある方はぜひご相談ください。そのまゝの状態でご買取します。

現状不問。解体・伐採・処分はすべてこちらで行います。相続問題がある方、ご相談ください。当社提携司法書士事務所がご致しますので、ワンストップで手続きが可能です。

買取の流れ
弊社が直接買取るので、売却までがスムーズです!!

お問合せ → 調査お見積り → ご報告ご契約 → お引渡し現金化

買取をご希望される方は
お電話にて事前予約を頂くとお待たせせずに対応できます。お電話の際、土地の所在地や大きさが分かるとスムーズにお話が出来ます。ご予約頂いた方は、当日富士宮市東阿幸地558までお越しください。パイパス沿い「阿幸地交差点」の角にご致します。

買取をご希望の方はお電話ください ☎ 0544-22-8600

※120坪以下の土地、2区画以上に分譲できない土地、市街化調整区域内の土地、富士宮市外の土地、小学校から1.5km圏外の土地、液状化危険度が高い地域、土砂災害(特別)警戒区域の土地等の買取りは原則行っておりません。また、その他の理由で買取りが出来ない場合がございます。あらかじめご了承ください。※物件調査、お見積り、買取査定は物件によりお時間がかかる場合がございます。お急ぎの方はお早めにご連絡ください。

Information ☎ 0544-22-8600
『住まいのパートナー』 富士宮市東阿幸地558
株式会社 クリエイト ☎9:00~18:00
毎日曜日・祝日 有

(公社)静岡県宅地建物取引業協会 静岡県知事(9)第7095号

This month's theme! 読者の広場

読者でつくる 読者のページ

今月のテーマは、

2025年はどんな年にしたいですか?

読者の皆様の\VOICE/の一部をご紹介します。

- 頭張り屋の親から「甘えてもらえる年」になる様に (K・Y・50)
- お金を貯める一年。そして上手く使う! (T・M・47)
- ゆったりと健やかな一年で (H・F・84)
- 健康に一年過ごせる様に (Y・Y・80)
- 卓球を追求する一年にしたい (I・H・52)
- 何でも挑戦していきたい! (I・H・55)
- 自分に対する不満を一つでも減らす! (W・M・41)
- 物心ついた時から人を笑わせることが得意だったことを思い出したので、笑いの年にしたい。 (S・S・30)
- 新しい職にもつくと予定なので、新しいことに挑戦し、健康で過ごしたいと思います。 (T・K・64)
- 海外へ一人旅したい (T・Y・55)
- 趣味のハンドメイドを活かしたいです! (S・A・33)
- 仕事も私生活でも一歩成長した年にしたい。 (U・K・39)
- 今年が良い一年だったなと思える年にしたいです。 (T・S・54)
- 健康第一で前向きな生活を送りたい (M・M・43)
- 家族みんな健康な一年 勉強する年にしたい (U・T・39)
- 新しいことに挑戦したい。転職活動をした。 (U・T・55)
- お金に困らない一年 (N・Y・55)
- 健康第一で前向きな生活を送りたい (K・N・30)
- いろいろなことに挑戦したい。 (M・M・26)
- いろいろなことに挑戦したい。 (S・N・25)
- いろいろなことに挑戦したい。 (A・T・58)
- いろいろなことに挑戦したい。 (Y・I・40)

やりたい!と思いついたことは、言い訳を作らずにどんどんチャレンジしていきたい。 (Y・I・40)

いくつになっても試験はやってきます。いろんな試験を乗り越えられる一年にしたい (A・T・58)

職場ではもう一番下では無いので、教えてもらう立場から教える立場になれるように努力したい (M・M・26)

どんなことでも面倒くさがらずにチャレンジする一年にしたい (S・N・25)

いろいろなことに挑戦したい。 (A・T・58)

いろいろなことに挑戦したい。 (Y・I・40)

m いよいよ2025年の始まりです!今年も皆様に沢山の情報をお届けできる様、編集部一同精進致します!今年も宜しくお願い致します。(編集部より) 他エリアのmydoはHPから

2025
1月号

クリエイトの新築分譲住宅情報

NEW コートハウス大中里(全3区画) 1号地



■土地面積 66.76坪
■建物面積 33.08坪
3LDK+3S
駐車台数 4台

販売価格 3,180(税込)万円
月々返済 84,673円
ボーナス返済 0円

貴船小:徒歩13分
第三中:徒歩18分

①富士宮市大中里②所有権③宅地④市街化区域⑤一種住居⑥70%/200%⑦東側幅員5m公道、南側幅員6m位置指定道路⑧東京電力・公営水道・浄化槽・LPG⑨木造ガルバリウム鋼板葺ハゼ葺2階建⑩令和7年5月⑪第2024確認建築静建住ま07883号⑫売主

マウントパレス万野原新田(全9区画) 7号地



■土地面積 60.05坪
■建物面積 33.08坪
3LDK+3S
駐車台数 3台

販売価格 3,180(税込)万円
月々返済 84,673円
ボーナス返済 0円

大富士小:徒歩11分
大富士中:徒歩11分

①富士宮市山宮②所有権③宅地④市街化区域⑤一種住居⑥60%/200%⑦幅員6m公道⑧東京電力・公営水道・公共下水・LPG⑨木造ガルバリウム鋼板葺ハゼ葺2階建⑩令和7年2月⑪令和6年11月⑫売主

フェリシエ城北町(全3区画) 2号地



■土地面積 67.78坪
■建物面積 34.78坪
4LDK+S
駐車台数 3台

販売価格 3,050(税込)万円
月々返済 81,211円
ボーナス返済 0円

東小:徒歩11分
第一中:徒歩10分

①富士宮市城北町②所有権③宅地④市街化区域⑤近隣商業⑥80%/200%⑦幅員4m公道⑧東京電力・公営水道・公共下水・LPG⑨木造ガルバリウム鋼板葺ハゼ葺2階建⑩令和7年5月⑪第2022確認建築静建住ま06949号⑫売主

コージータウン田中町(全3区画) 3号地



■土地面積 52.78坪
■建物面積 31.49坪
4LDK
駐車台数 3台

販売価格 2,950(税込)万円
月々返済 78,549円
ボーナス返済 0円

黒田小:徒歩10分 東小:徒歩20分
第一中:徒歩25分

①富士宮市田中町②所有権③宅地④市街化区域⑤工業地域⑥60%/200%⑦幅員6m位置指定道路⑧東京電力・公営水道・公共下水・LPG⑨木造ガルバリウム鋼板葺ハゼ葺2階建⑩令和7年4月⑪第2024確認建築静建住ま00863号⑫売主

マウントパレス万野原新田(全9区画) 3号地



■土地面積 58.43坪
■建物面積 34.00坪
4LDK+S
駐車台数 3台

販売価格 2,880(税込)万円
月々返済 76,685円
ボーナス返済 0円

大富士小:徒歩11分
大富士中:徒歩11分

①富士宮市山宮②所有権③宅地④市街化区域⑤一種住居⑥60%/200%⑦幅員6m公道⑧東京電力・公営水道・公共下水・LPG⑨木造ガルバリウム鋼板葺ハゼ葺2階建⑩令和7年5月⑪第2024確認建築静建住ま03434号⑫売主

マウントパレス万野原新田(全9区画) 1号地



■土地面積 57.82坪
■建物面積 31.59坪
4LDK
駐車台数 3台

販売価格 2,880(税込)万円
月々返済 76,685円
ボーナス返済 0円

大富士小:徒歩11分
大富士中:徒歩11分

①富士宮市山宮、万野原新田②所有権③宅地④市街化区域⑤一種住居⑥60%/200%⑦幅員6m公道⑧東京電力・公営水道・公共下水・LPG⑨木造ガルバリウム鋼板葺ハゼ葺2階建⑩令和7年3月⑪第2024確認建築静建住ま03365号⑫売主

ガーデンヒルズ小泉II(全4区画) 3号地



■土地面積 54.19坪
■建物面積 31.52坪
4LDK+S
駐車台数 3台

販売価格 2,850(税込)万円
月々返済 75,886円
ボーナス返済 0円

富士根南小:徒歩8分
富士根南中:徒歩9分

①富士宮市小泉②所有権③宅地④市街化区域⑤一種低層⑥50%/80%⑦幅員6m位置指定道路⑧東京電力・公営水道・公共下水・LPG⑨木造ガルバリウム鋼板葺ハゼ葺2階建⑩令和7年4月⑪第2023確認建築静建住ま03204号⑫売主

パレットコート大岩(全4区画) 3号地



■土地面積 54.20坪
■建物面積 25.02坪
3LDK+S
駐車台数 3台

販売価格 2,780(税込)万円
月々返済 74,022円
ボーナス返済 0円

富士見小:徒歩10分
富士根南中:徒歩27分

①富士宮市大岩②所有権③宅地④市街化区域⑤一種低層⑥60%/80%⑦幅員6m位置指定道路、幅員約4.5m公道⑧東京電力・公営水道・公共下水・LPG⑨木造ガルバリウム鋼板葺ハゼ葺平屋建⑩令和7年4月⑪第2024確認建築静建住ま01241号⑫売主

コートハウス万野原新田(全14区画) 5号地



■土地面積 51.74坪
■建物面積 24.72坪
3LDK
駐車台数 3台

販売価格 2,680(税込)万円
月々返済 71,360円
ボーナス返済 0円

大富士小:徒歩5分
大富士中:徒歩13分

①富士宮市万野原新田②所有権③宅地④市街化区域⑤一種中高⑥60%/150%⑦幅員6m公道⑧東京電力・公営水道・公共下水・LPG⑨木造ガルバリウム鋼板葺ハゼ葺平屋建⑩相談⑪令和6年9月⑫売主

マウントパレス万野原新田(全9区画) 2号地



■土地面積 58.83坪
■建物面積 28.68坪
3LDK+S
駐車台数 3台

販売価格 2,650(税込)万円
月々返済 70,561円
ボーナス返済 0円

大富士小:徒歩11分
大富士中:徒歩11分

①富士宮市山宮、万野原新田②所有権③宅地④市街化区域⑤一種住居⑥60%/200%⑦幅員6m公道⑧東京電力・公営水道・公共下水・LPG⑨木造ガルバリウム鋼板葺ハゼ葺2階建⑩令和7年5月⑪第2024確認建築静建住ま03411号⑫売主

パレットコート大岩(全4区画) 2号地



■土地面積 54.25坪
■建物面積 21.21坪
2LDK+S
駐車台数 3台

販売価格 2,450(税込)万円
月々返済 65,235円
ボーナス返済 0円

富士見小:徒歩10分
富士根南中:徒歩27分

①富士宮市大岩②所有権③宅地④市街化区域⑤一種低層⑥50%/80%⑦幅員6m位置指定道路⑧東京電力・公営水道・公共下水・LPG⑨木造ガルバリウム鋼板葺ハゼ葺平屋建⑩令和7年4月⑪第2023確認建築静建住ま08821号⑫売主

マウントパレス万野原新田(全9区画) 4号地



■土地面積 58.68坪
■建物面積 21.69坪
2LDK+S
駐車台数 3台

販売価格 2,350(税込)万円
月々返済 62,573円
ボーナス返済 0円

大富士小:徒歩11分
大富士中:徒歩11分

①富士宮市山宮②所有権③宅地④市街化区域⑤一種住居⑥70%/200%⑦幅員6m公道⑧東京電力・公営水道・公共下水・LPG⑨木造ガルバリウム鋼板葺ハゼ葺平屋建⑩令和7年5月⑪第2024確認建築静建住ま03440号⑫売主

小泉新築住宅



■土地面積 48.70坪
■建物面積 20.37坪
2LDK
駐車台数 3台

販売価格 2,180(税込)万円
月々返済 58,046円
ボーナス返済 0円

富士根南小:徒歩12分
富士根南中:徒歩7分

①富士宮市小泉②所有権③宅地④市街化区域⑤一種低層⑥50%/80%⑦幅員約4m公道⑧東京電力・公営水道・浄化槽・LPG⑨木造ガルバリウム鋼板葺ハゼ葺2階建⑩令和7年5月⑪第2022確認建築静建住ま11080-更1号⑫売主

パレットコート小泉(全10区画) 5号地・6号地・7号地・8号地



■土地面積 ---坪
■建物面積 ---坪

駐車台数 ---台

販売価格 ---万円
月々返済 ---円
ボーナス返済 0円

富士根南小:徒歩--分
富士根南中:徒歩--分

coming soon

パレットコート小泉(全10区画) 10号地



■土地面積 ---坪
■建物面積 ---坪

駐車台数 ---台

販売価格 ---万円
月々返済 ---円
ボーナス返済 0円

富士根南小:徒歩--分
富士根南中:徒歩--分

coming soon

【物件詳細】①所在地②土地権利③地目④都市計画⑤用途地域⑥建ぺい率/容積率⑦接道状況⑧設備⑨構造⑩引渡予定⑪建築確認番号または建築年月⑫取引態様 ※記載の月々返済例は借入金額=物件価格、変動金利0.65%、借入期間35年で計算したものです。

クリエイトの標準仕様

太陽光発電システム

約130万円分
標準装備(約5kW)

※一部物件は除く。



仲介手数料

クリエイトは住宅を直接販売するので

仲介手数料 0円



『住まいのパートナー』

株式会社 クリエイト

(公社)静岡県宅建物取引業協会 静岡県知事(9)第7095号

0544-22-8600

静岡県富士宮市東阿幸地558
営業時間:9時~18時(日・祝除く)

スマホで
カンタンに
お問合せ!



お電話の際は「mydoを見た」とお伝え頂くとスムーズにご案内できます! ※訪問営業などは行いません

※物件ごとに外観デザインは決まっています。変更はできません。※内装仕様の変更については規定の期日までに契約頂き、住宅ローンの本審査を通過された方のみ可能です。期日についての詳細はお問い合わせください。※お客様の希望によりオプションへの変更となった場合は、差額での精算となります。※内装仕様、オプションなどの変更お申込みは1回限りです。お申込み頂いた内容を後から変更することはできません。ただし、万が一期限内に変更する場合は有料となります。(変更1回につき税込5,500円) ※契約手付金が50万円未満の場合は、内装仕様の変更はできません。内装仕様は各物件の「ロケーションガイドブック」の仕様が適用されます。※当社からご購入の場合のみ仲介手数料が0円になります。他社様を通じての売買の場合(仲介)、仲介手数料が必要となります。※記載の月々返済例は借入金額=物件価格、変動金利0.65%、借入期間35年で計算したものです。住宅ローンが通るか否かは、金融機関での審査が必要です。※地域経済発展の観点から、当社の物件をご購入頂く場合、富士宮市内に本店または支店のある金融機関を利用することを条件とします。なお、ネット銀行のご利用はできません。※記載の引渡予定は天候などによって遅れる場合がございます。あらかじめご了承ください。※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。※パースはあくまでイメージです。家具・小物は設置例です。販売価格には含まれません。パースで描かれている植栽工事・外構工事は実際と異なる場合があります。また、パースに描かれている内容は予告なく変更になる場合があります。※パースやイメージ図の植栽工事・外構工事には別途費用がかかります。※砂利の敷き詰め工事、駐車場コンクリート2台分の工事は標準仕様として販売価格に含まれています。※パースには雨水排水・量水器・下水・浄化槽の位置、電柱の本柱・支線、建物に付随する配管、太陽光パネルに付随する配管・機器、給湯器、プロパンガス、既存の壁等は図示されていません。また、物件によっては実際の傾斜等は反映されていません。あらかじめご了承ください。※当社では全ての方に安心、平等かつ適正な販売活動を目指しています。当社の物件価格、オプション工事代金等の値引きは一切行っておりません。あらかじめご了承ください。掲載内容は令和6年12月14日現在のものです。万一、本広告作成中・掲載中に売却済みとなった場合はご容赦ください。広告発行日:令和7年1月4日発行号/広告有効期限:令和7年1月30日